



Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Roma

Ufficio Attività Contrattuale e Servizi Generali

OGGETTO: Affidamento dei servizi di accoglienza per il funzionamento e la gestione dei centri di accoglienza e trattenimento di cui al protocollo tra il governo della Repubblica Italiana e il Consiglio dei Ministri della Repubblica di Albania per il rafforzamento della collaborazione in materia migratoria, fatto a Roma il 6 novembre 2023 e ratificato con legge 21 febbraio 2024, n. 14. Siti di Shëngjin e Gjadër.

VERBALE DI ESECUZIONE ANTICIPATA DEL CONTRATTO

L'anno duemilaventiquattro il giorno quindici del mese di ottobre, in Albania, presso il Centro di Gjader, si dà atto che il Responsabile unico del Progetto (RUP), dott.ssa Elena Somasca, ha comunicato che è possibile dare corso all'appalto in oggetto e che pertanto si rende necessario redigere il relativo verbale di avvio dell'esecuzione anticipata.

A seguito di convocazione dell'operatore economico esecutore dell'appalto è presente il dott. Camillo Aceto, in qualità di Presidente e legale rappresentante di "MEDIHOSPES Società Cooperativa Sociale", di seguito indicato anche come "appaltatore".

Alla presenza del suddetto legale rappresentante dell'appaltatore e sulla scorta degli atti di affidamento il sottoscritto RUP ha descritto i servizi da eseguirsi.

In seguito il sottoscritto RUP indica i siti delle varie prestazioni da eseguire con esplicito riferimento al capitolato di appalto, alle pattuizioni tra le parti e all'offerta presentata, aggiungendo le spiegazioni chieste dall'appaltatore e facendo salve le riserve da quest'ultimo formulate nel verbale datato 10/10/2024, afferente alla consegna parziale delle aree e delle infrastrutture dei siti di Shengjin e Gjader.

Ai fini dell'avvio dell'esecuzione dell'appalto in parola si precisa che:

- a) gli ambienti in cui si dovrà svolgere l'appalto sono all'interno del Centro di Gjader e che lo stato attuale di detti ambienti è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dell'attività;
- b) il tempo utile per la completa esecuzione dell'appalto in parola è fissato in 24 mesi, a decorrere dalla data del 16 ottobre 2024, prorogabili per un periodo non superiore ad ulteriori 24 mesi.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTA

la determina a contrarre prot. n. 0127544 del 30/03/2024 con la quale è stata indetta una procedura negoziata, senza bando, mediante l'utilizzo del sistema informatico di *e-procurement* ASP (Application Service Provider) di CONSIP SPA, per

[Handwritten signature] *[Handwritten signature]*



Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Roma

Ufficio Attività Contrattuale e Servizi Generali

l'affidamento della fornitura di beni e dell'erogazione dei servizi di accoglienza necessari per la gestione e funzionamento coordinato ed unitario delle seguenti strutture:

A) Centro destinato alle procedure di ingresso presso il sito di Shëngjin - Coordinate GPS (WGS84) Lat. N 41.81458, Long. E 19.58829 - (equiparato a quelli previsti dall'articolo 10-ter, comma 1, del testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero, di cui al decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286) dimensionato per l'accoglienza, senza pernottamento, dei migranti condotti in porto ai sensi dell'articolo 1, comma 2, della legge n. 14/2024 e destinato esclusivamente - e per il tempo strettamente necessario - alle procedure di screening sanitario, identificazione e raccolta delle eventuali domande di asilo, all'esito delle quali i migranti saranno trasferiti presso le strutture di Gjadër;

B) Centro destinato all'accertamento dei presupposti per il riconoscimento della protezione internazionale presso il sito di Gjadër - Coordinate GPS (WGS84) Lat. N 41.873326, Long. E 19.595489 - (equiparato a quello previsto dall'articolo 10-ter, comma 1, del testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero, di cui al decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286) dimensionato per l'accoglienza massima, a regime, di 880 migranti;

C) Centro presso il sito di Gjadër, equiparato ai centri di permanenza per il rimpatrio previsti ai sensi dell'articolo 14, comma 1, del testo unico di cui al decreto legislativo n. 286 del 1998 dimensionato per l'accoglienza massima, a regime, di 144 migranti e destinato allo svolgimento delle procedure di rimpatrio ai sensi degli artt. 14 del d.lgs. n. 286/1998 e 6 del d.lgs. n. 142/2015;

realizzate in attuazione del Protocollo tra il Governo della Repubblica Italiana e il Consiglio dei Ministri della Repubblica di Albania per il rafforzamento della collaborazione in materia migratoria, fatto a Roma il 6 novembre 2023 e ratificato con legge 21 febbraio 2024, n. 14;

VISTO

il provvedimento dirigenziale prot n. 0151396 del 16/04/2024 con il quale è stata approvata la proposta di aggiudicazione della Commissione giudicatrice e, per l'effetto, è stato aggiudicato l'affidamento, per un periodo di 24 mesi prorogabili per un periodo non superiore ad ulteriori 24 mesi, dei servizi di accoglienza per il funzionamento e la gestione dei Centri di accoglienza e trattenimento di cui al protocollo tra il Governo della Repubblica Italiana e il Consiglio dei Ministri della Repubblica di Albania per il rafforzamento della collaborazione in materia migratoria, fatto a Roma il 6 novembre 2023 e ratificato con Legge 21 febbraio n. 14, nei siti di Shëngjin e Gjadër, alla MEDIHOSPES Cooperativa Sociale, con sede legale a Roma, Via Antolisei, n. 25, P. IVA 01709130767, che ha offerto il ribasso



Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Roma

Ufficio Attività Contrattuale e Servizi Generali

del 4,94%, per un importo di € 133.789.967,55 - compresi € 607.966,01, a titolo di costi di sicurezza, € 86.912.773,88, a titolo di costi della manodopera, ed € 5.789.767,68, a titolo di fornitura pocket money e tessera telefonica, non soggetti a ribasso - oltre IVA;

VISTO il provvedimento prot. n. 0179821 del 06/05/2024 con il quale, a seguito dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario, MEDIHOSPES Cooperativa Sociale, è stata attestata l'efficacia del citato decreto dirigenziale prot. n. 0151396 del 16/04/2024 sopra citato;

VISTO l'art.32 co.2 del D.L. 02/03/2024 che modifica ed integra la legge n.14 del 21/02/2024, ed in particolare l'art. 5 co.1 come segue *"Il Ministero della difesa, mediante le proprie competenti articolazioni del genio militare, provvede alla progettazione e all'esecuzione dei lavori nonché all'acquisizione delle forniture necessarie per la realizzazione delle strutture di cui all'allegato 1 al Protocollo"*;

PRESO ATTO che l'Aeronautica Militare Direzione Generale dei Lavori 3° Reparto Genio con determina a contrarre n.74 del 04/04/2024, ha disposto la realizzazione delle opere in oggetto;

VISTO il verbale, firmato dal Prefetto di Roma in data 26/06/2024, di consegna anticipata parziale delle opere realizzate presso il porto di Shenjin nello stato di consistenza rilevato a quella data, alla Prefettura di Roma, con assunzione della responsabilità per la manutenzione e la sorveglianza nonché per l'utilizzo, nel momento in cui, rispettati i limiti di sicurezza, sarebbe stato l'utilizzo funzionale, anche solo parziale, del sito di Gjader;

VISTO il verbale, firmato dal Prefetto di Roma in data 08/10/2024, con il quale, alla luce della necessità di consegnare le infrastrutture che risultano completate a quella data presso il sito di GJADËR e consentire l'avvio immediato delle funzioni ivi previste, sono state consegnate alla Prefettura di Roma in via anticipata, e coerentemente con quanto previsto dall'art. 230 del DPR n.207/2010 e dall'art. 55 del DPR n. 236/2012, le componenti infrastrutturali per le quali il Ministero dell'Interno, Ministero della Giustizia e INMP, SS.AA. hanno attestato la sussistenza delle condizioni minime per l'avvio dell'operatività del centro;

RITENUTO nelle more della conclusione della realizzazione di tutte le infrastrutture previste per la conclusione dell'intervento, di disporre l'esecuzione anticipata del servizio, nelle more della stipula del contratto, stante l'esigenza e l'urgenza di assicurare, nell'interesse pubblico, l'avvio del servizio di accoglienza, e dei servizi connessi, ai cittadini stranieri richiedenti protezione internazionale presso i centri di Shëngjin



Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Roma

Ufficio Attività Contrattuale e Servizi Generali

e di Gjadër, essenziale e di pubblica utilità, a decorrere dalla data del 16 ottobre 2024;

RITENUTO che non sussistono condizioni ostative all'esecuzione del servizio in via anticipata;

CONSEGNA

sotto riserva di legge, a MEDIHOSPES Società Cooperativa Sociale - C.F./P.IVA 126583110011 con sede legale a Roma, Via Antolisei, n. 25, P. IVA 01709130767, il servizio in oggetto indicato, alle condizioni riportate nel citato provvedimento dirigenziale prot. n. 0151396 del 16/04/2024, sotto l'osservanza delle indicazioni e prescrizioni contenute nel DUVRI, che si allega al presente verbale.

Si dà atto che MEDIHOSPES Società Cooperativa Sociale è stata autorizzata, giusta nota dell'INMP datata 15/10/2024, acquisita al protocollo della Prefettura di Roma in data 15/10/2024 al n. 0396245, all'utilizzo delle attrezzature sanitarie del Centro di Gjader, meglio indicate nell'allegato elenco.

L'appaltatore dichiara che, per motivazioni tecnico-giuridiche legate esclusivamente alla concreta operatività dello stesso in territorio albanese, ha costituito "Medihospes Albania sh.p.k.", società interamente partecipata dall'appaltatore medesimo.

L'appaltatore si dichiara pienamente edotto su tutte le circostanze di fatto e di luogo relative all'esecuzione delle prestazioni, precisa inoltre di essere a conoscenza di tutti gli obblighi a carico dell'appaltatore stesso previsti nelle citate pattuizioni ed accetta la consegna del servizio in parola senza eccezione alcuna, fatte salve le osservazioni dell'appaltatore di cui all'allegata nota data 14/10/2024, sulle quali la stazione appaltante si riserva di assumere le determinazioni conseguenti.
Atto redatto in duplice originale, firmato dalle parti.

Gjader, 15 ottobre 2024

Il Responsabile del Procedimento
(E. Somasca)

Il Legale Rappresentante di MEDIHOSPES Società Cooperativa Sociale
(dott. Camillo ACETO)